



# **Les conditions de réussite d'un éco-quartier**

Table ronde avec

Pierre Guilbaud, Dir. de l'urbanisme, Ville d'Auxerre

Yves Clairon, Dir. Sce Habitat & Construction, DRE Centre

Jerry Schmidt, Coord. pôle écocitoyen DR Centre ADEME

Marc Lamoureux, Directeur de l'ADUC

# Les références et les opérations en cours

- ⇒ BedZED, Fribourg, Malmö...
- ⇒ Versterbro (Copenhague), Kronsberg (Hanovre), Hammarby (Suède)...

Et aujourd'hui...

- ⇒ Uccle (Aire bruxelloise), Grenoble (De Bonne), Douai, Lille, Paris (EcoZAC de Rungis, Batignolles, Strasbourg (ZAC Danube), Narbonne, Auxerre...

# Des initiatives institutionnelles convergentes

- ⇒ CLCF Attali : « écopolis »
- ⇒ Le Grenelle de l'Environnement (groupe climat) : « éco-quartiers »
- ⇒ MEEDDAT : Plan « Villes durables »
  - Pôle d'excellence de Marne-la-Vallée
  - Appel à projets - concours / collectivités
  - Constitution d'un club opérationnel
- ⇒ Démarche « Ecocités »
  - 5 à 7 villes désignées avant fin 2009
  - AP Transports publics

# Les « composantes » de l'éco-quartier

1. Eco-construction, haute qualité environnementale
2. Gestion des ressources : énergie, eau, déchets
3. Gestion des espaces verts, place du paysage, biodiversité
4. Développement d'une mobilité durable
5. Mixité sociale dans l'habitat
6. Services à la population : sanitaire et social, éducation, culture
7. Commerces
8. Mixité fonctionnelle, activité économique
9. Développement du lien social et de la vie associative
10. Gouvernance participative et gestion transversale

# Questions posées

⇒ Quel référentiel