



Territoires vendômois, recrute un(e) :

CHARGE(E) DE MISSION PLANIFICATION URBAINE

Cadre d'emploi des attachés ou ingénieurs ou par voie contractuelle

Direction du développement urbain et de l'aménagement de l'espace

Territoires Vendômois, est une communauté d'agglomération de 65 communes et 55 000 habitants dont les services sont mutualisés avec ceux de la ville-centre, Vendôme, et avec le syndicat mixte en charge du SCoT. Créée au 1^{er} janvier 2017, l'agglomération présente un territoire dynamique où activités économiques, culturelles, patrimoine architectural et naturel offrent une qualité de vie enviée. Vendôme se situe à 30 km de Blois, 50 km de Tours et 80 km du Mans, de Chartres et d'Orléans. Paris est à 43 mn en TGV.

Vous travaillerez au sein de la Direction du Développement Urbain et de l'Aménagement de l'Espace (DDUAE), qui porte une vision ensemble à travers le pôle Planification (PLUih, SCOT), le pôle Autorisations du Droit des Sols, le pôle Foncier, le pôle Transport et Déplacement, le pôle Cartographie et le pôle Opérationnel.

VOS PRINCIPALES MISSIONS, SOUS LE PILOTAGE DE LA RESPONSABLE DU POLE:

Sous la responsabilité de la directrice de la DDUAE et de la responsable du pôle Planification, vous participerez à la définition et à la mise en œuvre des orientations stratégiques de la politique d'aménagement de la communauté d'agglomération et du syndicat mixte porteur du SCoT.

Mettre en œuvre le Schéma de cohérence territoriale (SCoT) :

- Vous vous assurez de la compatibilité des projets avec le SCoT approuvé en juin 2022 (PLUi, autorisations d'urbanisme, autorisation d'exploitation commerciale etc.) ;
- Vous mettez en place, en collaboration avec l'observatoire économique des territoires, notre partenaire, le suivi des indicateurs de la mise en application du SCoT et notamment le suivi de la consommation d'espace. Vous réalisez le bilan à mi-parcours et menez les éventuelles évolutions du SCoT ;
- Vous animez la mise en œuvre du SCoT auprès des élus, partenaires et services et apportez expertise et conseil.

Elaborer le Site patrimoniale remarquable (SPR) de Trôo et Loir et gérer le SPR de Vendôme :

- Vous pilotez le projet d'élaboration du Site patrimonial remarquable (SPR) (actuellement en attente de passage en Commission nationale de l'architecture et du patrimoine) en co-construction avec les communes concernées et avec l'Architecte des bâtiments de France et encadrez le groupement de prestataires en charge du dossier ;
- Vous gérez le SPR existant de Vendôme, animez la commission locale SPR et menez les éventuelles évolutions de ce dernier.

Elaborer le PLUiH :

- En binôme avec la chargée de mission PLUiH, vous participer aux travaux d'élaboration du PLUiH en mode projet (phase réglementaire en cours) ;
- Tandis que la chargée de mission assure le pilotage global de la démarche et a en charge la moitié des 65 communes, vous avez en charge l'autre moitié ;
- Vous accompagnez les élus, faites le lien avec le bureau d'étude, travaillez en transversal avec les autres pôles de la direction (en particulier le pôle ADS), et les autres directions (habitat, développement économique, équipements et voiries etc.) ;
- Vous menez les procédures éventuelles d'évolution des PLU existants.

COMPETENCES PROFESSIONNELLES REQUISES SUR LE POSTE :

Vous êtes issu(e) d'une école d'ingénieur ou titulaire d'un diplôme universitaire de niveau Bac+5 en urbanisme et aménagement ou vous justifiez d'une expérience significative en conduite de projet et de solides connaissances en droit de l'urbanisme et en aménagement du territoire.

Vous avez de bonnes connaissances juridiques et réglementaires en droit public (Code Général des Collectivités Territoriales, Code de la Construction et de l'Habitat, Code de l'Urbanisme, Code de l'Environnement, Code des Marchés Publics ...).

Autonome, rigoureux(-se) et organisé(e), vous avez le sens des priorités. Disponible (réunions en soirée), votre capacité à travailler en transversalité et à faire preuve d'écoute, de dialogue, de conseil, sont des atouts majeurs pour ce poste. Vos qualités relationnelles vous permettent de vous adapter à l'ensemble des interlocuteurs. Vous avez la capacité d'animer différents types de rencontres (rendez-vous, réunions, interventions lors d'assemblées, actions de concertations, etc.). Vous maîtrisez les outils bureautiques et les règles de syntaxe et d'orthographe Vous savez utiliser les bases de données en information géographique.

Permis B indispensable (déplacements sur le territoire).

POSTE À POURVOIR DANS LES MEILLEURS DELAIS

Les candidatures (lettre, C.V.) sont à adresser avant le **15 avril 2024** par courrier à:

Monsieur le Président
Territoires vendômois
Direction des Ressources Humaines
Hôtel de Ville – B.P 20107
41106 Vendôme Cedex

ou par mail : drh-recrutement@catv41.fr

Renseignements complémentaires au 02 54 89 42 44